

ARKITEKTFIRMAET **TKT** A/S

**Kontakt**

**Postadresse:**

Arkitektfirmaet TKT A/S  
Englandsgade 25  
5100 Odense C

**Telefon:** 66 14 72 27

**Fax:** 66 14 79 58

**Email:** [tkt@tkt.dk](mailto:tkt@tkt.dk)

**Hjemmeside:** <http://www.tkt.dk>

Velkommen til ARKITEKTFIRMAET **TKT** A/S

Arkitektfirmaet TKT A/S er beliggende i et inspirerende maritimt miljø på Odense Havn. - Fast forankret i traditionerne søsætter vi konstant nye projekter og kreative løsninger.

*"Hos Arkitektfirmaet TKT A/S vil vi gerne være en "tænk tank" på vores område. En arbejdsplads, hvor der er plads til at udvikle idéer. Og hvor der er brug for både unge talenter og masser af erfaring.*

*Vi forsøger i alle situationer at være os selv. – At tro på det vi ser og på det, vi tegner"*

Indehaver og Arkitekt MAA Søren Vestergaard





Skovsbovænget



Hunderupparken



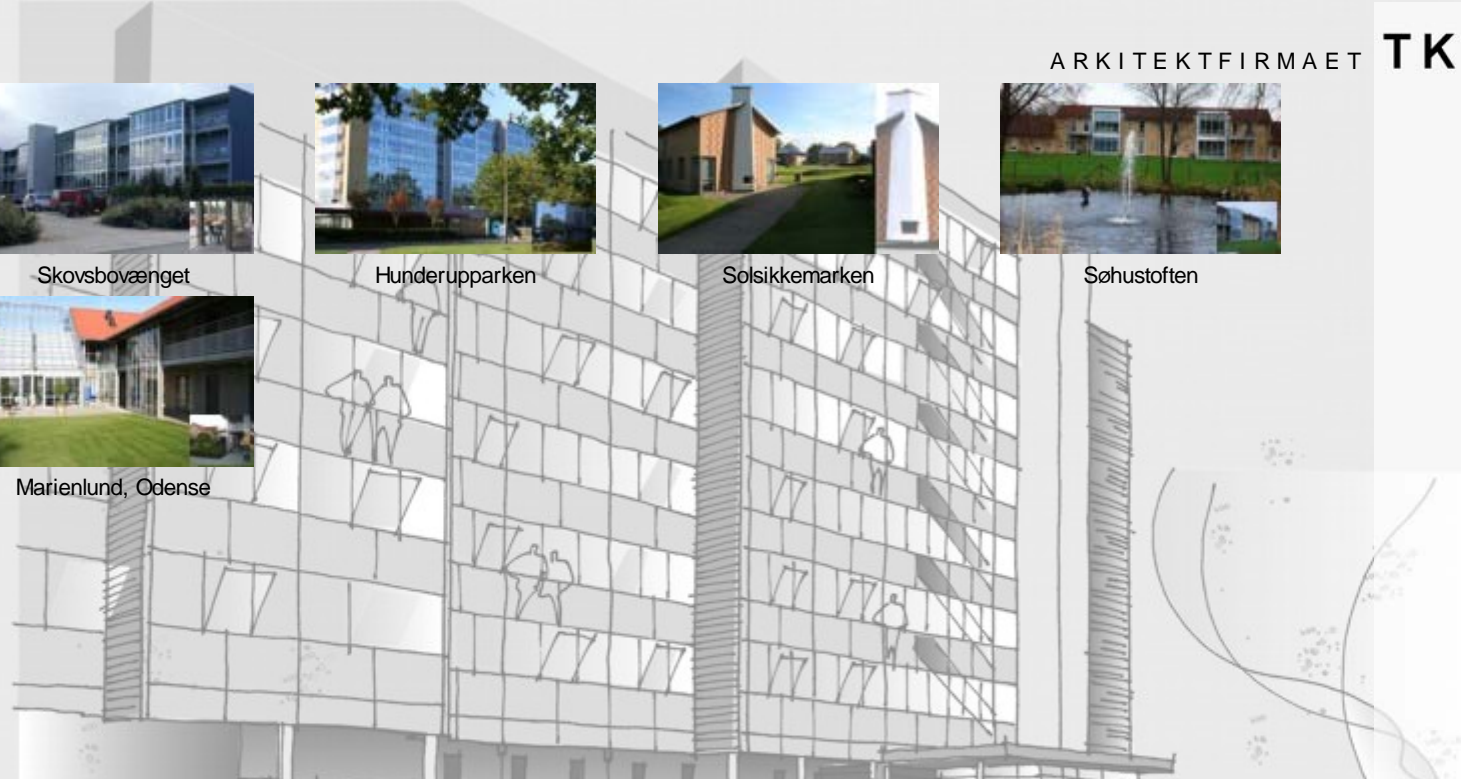
Solsikkemarken



Søhustofte



Marienlund, Odense



### ALMENE BOLIGER

Indenfor alment boligbyggeri har vi stor erfaring opbygget over mange år. Vi har referencer indenfor både nybyggeri, renovering og modernisering, herunder også meget komplekse sager, hvor renoveringen er foretaget, mens boligerne har været beboet. Vi kan vise mange eksempler på, hvordan vi ved brug af materialer som glas og stål har tilført nedslidte facader på større almene boligbyggerier et løft og en lethed. Vi har for flere boligselskaber udført modernisering af nedslidte ældre boligtyper og transformeret dem om til tidssvarende og moderne lejligheder.



**Facts**

**Bygherre:** Boligforeningen Højstrup  
**Totalentreprenør:** J&B Entreprise a/s  
**Projektet** omfattede totalrenovering.  
**Omfang:** 1.884 m<sup>2</sup>

**Skovbovænget, Odense**

Opgaven omfattede totalrenovering af en nedslidt 60'er betonbebyggelse. De meget små eksisterende lejligheder blev ved renoveringen omdannet til 42 tidssvarende ældreboliger. Vi valgte at glasinddække adgangsvejene og etablerede små opholdsarealer, som indbyder til samvær og giver fornemmelsen af at være indendørs, selvom man reelt er udendørs.

Projektet var resultatet af en arkitekt- /projektkonkurrence.

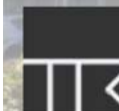


**Facts**

**Bygherre:** Boligforeningen Højstrup  
**Totalentreprenør:** Hoffmann  
**Ingeniør:** Ing. Fa. Henry Jensen A/S  
**Projektet** er udført i partnering – efter forudgående projektkonkurrence i omvendt licitation.  
**Omfang:** 15 mio. kroner.

**Hunderupparken, Odense**

Opgaven bestod i at renovere beton, klimaskærm og adgangsforhold på en boligbebyggelse fra 1960'erne. Bygningen var nedslidt og utidssvarende, så ud over renoveringsarbejdet, foretog vi en del ændringer af de eksisterende adgangsforhold. De lange gange på bygningens adgangsside fik nyt liv og beboerne fik inddækkede opholdsarealer, da facaden blev glasinddækket. Projektet havde et spændende forløb med en projektkonkurrence, efterfølgende partnering og udførelse.





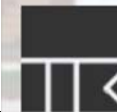
**Facts**

**Bygherre:** Boligselskabet Kristiansdal  
**Ingeniør:** Henneby Nielsen A/S.  
**Projektet** omfatter totalrådgivning og efterfølgende fagentreprise  
**Omfang:** 44 boliger

**Solsikkemarken, Odense**

Ungdomsboligerne "Solsikkemarken" beliggende ved Odense, er resultatet af en eksperimenterende tankegang ud fra den overordnede titel "den fleksible studiebolig". Med udgangspunkt i forståelsen for unge menneskers individualitet forsøgte vi at skabe rum for, at mange forskellige typer personligheder kunne indrette sig på få m<sup>2</sup>. Flexibiliteten blev bl.a. opnået med mobile vægge og døre, der giver mulighed for at inddele lejligheden i rum efter behov. Ungdomsboligerne ses i en større sammenhæng mellem behov og mulighed for fællesskab ud fra devisen frihed og rummelighed.

Projektet blev prisbelønnet med "Odense Bys Forskønnelsespris" i 1999.



**Facts**

**Bygherre:** Boligforeningen  
Kristiansdal

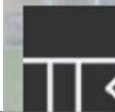
**Ingeniør:** Rambøll Danmark A/S

**Projektet** er udført i totalrådgivning og  
udbudt i fagentreprise.

**Omfang:** 2.500 m<sup>2</sup>

**Søhustofte, Odense**

De almene boliger "Søhustofte" ved Odense bestod af 78 ungdomsboliger fordelt på 6 blokke. Boligerne var blevet utidssvarende og det var svært at leje dem ud. Derfor skulle boligerne bygges om og moderniseres. 24 lejligheder blev bibeholdt og de øvrige blev omdannet til 21 familieboliger. Der blev tilføjet altaner og karnapper og det i grunden spændende byggeri i forskudte planer, fik nyt liv, da alle boliger efter moderniseringen stod udlejet.

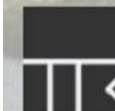


**Facts**

**Bygherre:** Boligforeningen Højstrup.  
**Ingeniør:** Henry Jensen A/S  
**Projektet** Totalrådgivning ved opførelse af et seniorbofællesskab.  
**Omfang:** 19 seniorboliger og fælleshus

**Seniorbofællesskab Marienlund, Odense**

Seniorbofællesskabet består af 19 boliger og et fælleshus. Vi arbejdede ud fra en bevidsthed om at skelne mellem private, offentlige og halvoffentlige zoner. De funktionelt indrettede seniorboliger repræsenterer privatsfæren og muligheden for at trække sig tilbage fra fællesskabet - det offentlige rum. Det offentlige rum udgøres bl.a. af et væksthuse i dobbelthøjde, som indbyder til socialt samvær med de øvrige beboere. Haveanlægget er også anlagt ud fra visionen om at skabe lyst til at "ville" fællesskabet. Boligerne er sammensat af en række 2 og 3 rums boliger, der blev skitseret i tæt samarbejde med de kommende beboere.





**Facts**

**Bygherre:** Boligforeningen  
Kristiansdal

**Ingeniør:** Rambøll A/S

**Totalentreprenør:** KPC

**Projektet:** Ny opførelse

**Omfang:** 5720 m<sup>2</sup>

**Almene nyttige boliger på havnen**

Byggesagen omfatter 3 fritliggende boligblokke med et fælleshus. Nybyggeriet bidrager til videreførelsen af ønsket om, at Odense Havn i fremtiden skal være et spændende miljø, der er hjemsted for både erhverv, boliger og en aktiv fritid.

Boligblokkene har reference til, og respekt for, det omkringliggende miljø, hvorfra inspiration til farve og skala er hentet. Facadeudtrykket ses via valg af materiale og farver, som et supplement til havnen som et spændende, kreativt og levende miljø. Farvet glas og grafisk beton er de elementer, der tilsammen udfordrer den gængse opfattelse af en betonfacade. Således er elevatortårnet i sig selv et grafisk element, -præget af ord og statements der er identitetsskabende for bebyggelsen.

Bygningerne opføres i tre forskellige højder hvor udkigslinjer er bevaret, og et skønt gårdrum åbner sig mod syd. -Udkigslinjer og lys er elementer der er lagt stor vægt på i boligernes åbne planløsninger.

